

**Con una inversión superior a los 35 millones de euros**

**GRUP QUALITAT INVIERTE EN LA SEU D'URGELL**

**La compañía refuerza su presencia en el Eje Pirenaico**

***Vilanova i la Geltrú, 25 de octubre de 2004.***- Grup Qualitat, empresa de promoción y gestión inmobiliaria de base cooperativa con sede en la capital del Garraf, ha adquirido recientemente suelo residencial en La Seu d'Urgell (Alt Urgell), que con una superficie de suelo edificable de más de 24.000 m2, permitirá la construcción de 200 nuevas viviendas. La inversión prevista para el desarrollo del proyecto será superior a los 35 millones de euros.

La operación refuerza la presencia de la organización en el Eje Pirenaico, con proyectos ejecutados y en curso en Puigcerdà, Tremp, Bellver de Cerdanya, La Molina y La Seu d'Urgell, y consistirá en la urbanización de un sector que da continuidad a la zona norte del municipio, entre el río Valira i la carretera de Andorra. Supondrá la construcción de más de 200 pisos uni i plurifamiliares de primera residencia.

El proyecto se desarrollará a través de la sociedad Àmbit Equipaments, SA, participada por Grup Qualitat, Caixa Manresa, Auris 4 Investments y Centre Corporatiu INI 6.

Estas operaciones se enmarcan dentro del programa de adquisición de suelo incluido en el plan estratégico del período 2004-2006 de Grup Qualitat, que prevé la compra de suelo para la construcción de más de 1.000 viviendas en este intervalo.

Grup Qualitat, junto con Caixa Manresa i Caixa Sabadell, promueve asimismo la operación inmobiliaria de L'Eixample de Mar (antigua fábrica Pirelli) de Vilanova i la Geltrú, uno de los proyectos residenciales más relevantes del frente marítimo catalán, que significará la construcción de más de un millar de pisos.

Grup Qualitat celebra este año 2004 su 15º aniversario.

**Para más información:**

Rafel Florenciano

Marketing i Comunicació – 93.814.29.60 – florenciano@qualitat.es